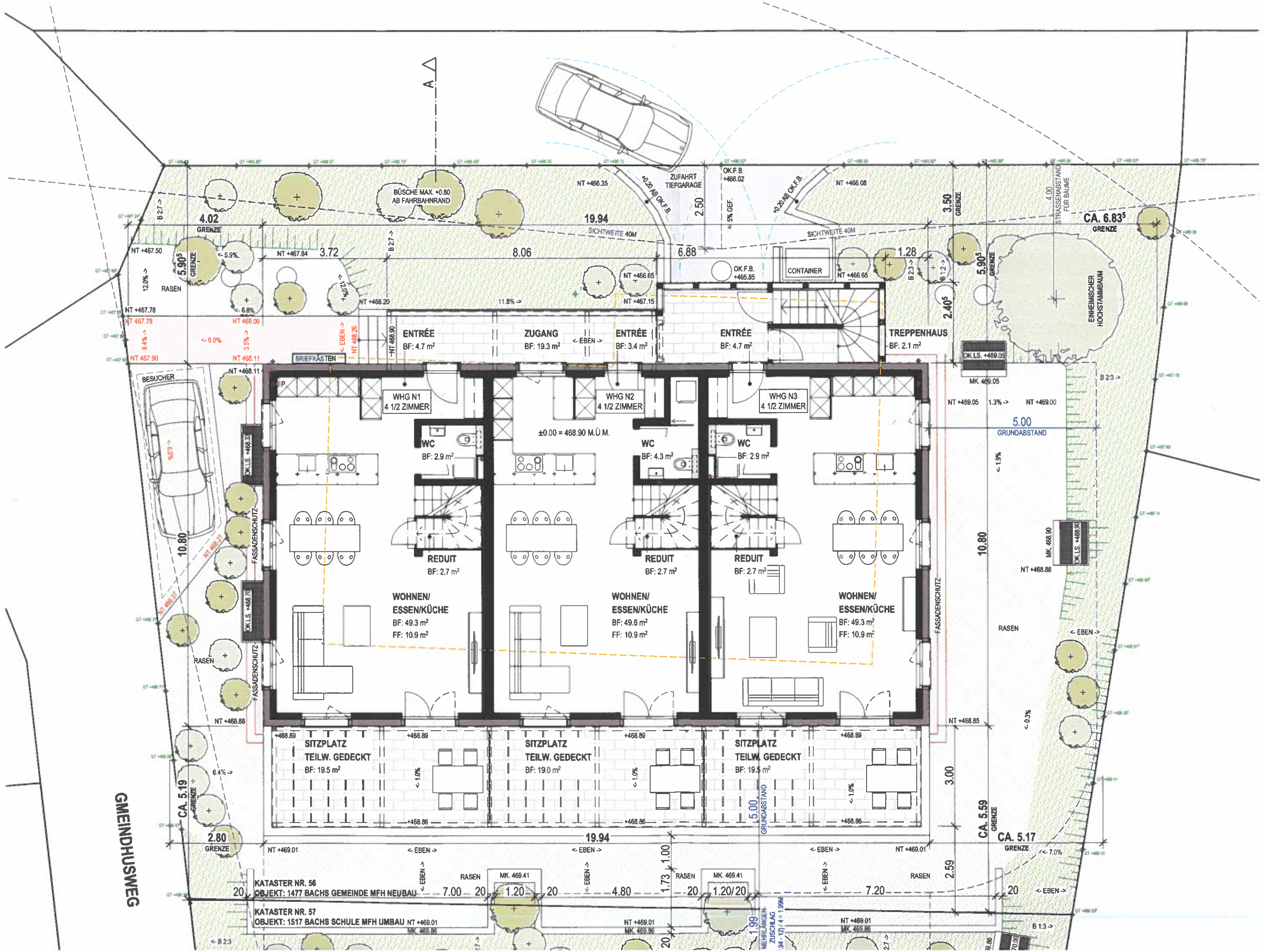
ZUFAHRT TIEFGARAGE
OK.F.B. +466.02
NT +466.35
NT +466.08
BÜSCHE MAX. +0.80 AB FAHRBAHNRAND
19.94
SICHTWEITE 40M
2.50
5% GEF
3.50
GRENZE
4.00
STRASSENABSTAND FÜR BÄUME
CA. 6.83⁵
4.02
NT +467.50
5.90⁵
12.0% ->
RASEN
<- 5.9%
NT +467.84
3.72
8.06
6.88
OK.F.B. +465.85
CONTAINER
NT +466.65
1.28
2.40⁵
EINHEIMISCHER HOCHSTAMMBAUM
NT +468.20
NT +467.15
11.8% ->
NT +467.78
NT 467.78
NT 468.06
6.8%
8.4% ->
<- 6.0%
3.5% ->
NT 467.90
NT 468.11
<- EBEN ->
NT 468.26
NT 468.90
ENTRÉE BF: 4.7 m²
ZUGANG BF: 19.3 m²
ENTRÉE BF: 3.4 m²
ENTRÉE BF: 4.7 m²
TREPPENHAUS BF: 2.1 m²
BRIEFKÄSTEN
BESUCHER
NT +468.11
OK.LS. +469.05
MK. 469.05
NT +469.05
1.3% ->
NT +469.00
5.00 GRUNDABSTAND
WHG N1 4 1/2 ZIMMER
WHG N2 4 1/2 ZIMMER
WHG N3 4 1/2 ZIMMER
±0.00 = 468.90 M.Ü.M.
WC BF: 2.9 m²
WC BF: 4.3 m²
WC BF: 2.9 m²
REDUIT BF: 2.7 m²
REDUIT BF: 2.7 m²
REDUIT BF: 2.7 m²
WOHNEN/ ESSEN/KÜCHE BF: 49.3 m² FF: 10.9 m²
WOHNEN/ ESSEN/KÜCHE BF: 49.6 m² FF: 10.9 m²
WOHNEN/ ESSEN/KÜCHE BF: 49.3 m² FF: 10.9 m²
FASSADENSCHUTZ
OK.LS. +468.33
OK.LS. +468.70
10.80
NT 468.27
NT 468.37
RASEN
NT +468.88
6.4% ->
CA. 5.19
GRENZE
2.80
GRENZE
+468.89
SITZPLATZ TEILW. GEDECKT BF: 19.5 m²
SITZPLATZ TEILW. GEDECKT BF: 19.0 m²
SITZPLATZ TEILW. GEDECKT BF: 19.5 m²
<- 1.0%
+468.86
19.94
5.00 GRUNDABSTAND
3.00
CA. 5.59
GRENZE
CA. 5.17
GRENZE
<- 7.0%
NT +469.01
<- EBEN ->
RASEN
MK. 469.41
20
7.00
1.20
4.80
1.73
1.00
1.20/20
7.20
2.59
KATASTER NR. 56
OBJEKT: 1477 BACHS GEMEINDE MFH NEUBAU
KATASTER NR. 57
OBJEKT: 1517 BACHS SCHULE MFH UMBAU
NT +469.01
MK. 469.86
1.99
MEHRLÄNGEN-ZUSCHLAG
NT +469.01
MK. 469.86
B 1:3 ->
B 2:3
NT +468.85
<- 0.3%
MK. 468.90
OK.LS. +468.90
NT +468.88
<- 1.9%
GMEINDHUSWEG